



***LES
CONSTRUCTIONS
MAISONNEUVE***

INFORMATIONS ET DÉTAILS TECHNIQUES
OPTIONS EN EXTRAS DISPONIBLES



* Référez-vous aux listes à la fin du document pour les prix des différentes options disponibles.



COMPTOIRS & ÎLOT DE CUISINE AINSI QUE COMPTOIR DE LA SALLE D'EAU

- Standard en quartz star white $\frac{3}{4}$ " d'épaisseur
- Surplus pour quartz star white $1\frac{1}{4}$ " d'épaisseur
- Quatre choix de couleurs



COMPTOIR DE SALLE DE BAIN PRINCIPALE

- Standard en stratifié
- Surplus pour quartz star white $\frac{3}{4}$ " ou $1\frac{1}{4}$ " d'épaisseur
- Quatre choix de couleurs

2950\$* + taxes



FOYERS

TòSO

CHARACTÉRISTIQUES

- Le contrôle permet d'effectuer tous les réglages depuis le confort de votre fauteuil.
- 2 intensités de chauffage possibles: 750/1,500 watts, 120V pour une chaleur adaptée à vos besoins.
- 10 couleurs de flammes parmi lesquelles choisir: du orangé naturel aux teintes de bleu, vert, jaune ou leurs combinaisons.
- 4 réglages de l'intensité des flammes via l'éclairage DEL créeront l'ambiance parfaite que vous recherchez.
- Bûches, pierres et simili verre sont inclus pour adapter le look de votre foyer à votre décor.
- Disponible en noir ou en blanc.
- Installation encastrée moderne qui ne prends pas d'espace dans la pièce ou en surface.
- Certifié CSA.
- GARANTIE limitée de 2 ans pièces et main-d'œuvre pour une utilisation sans soucis.

* STRUCTURE COMME MODÈLE

- Pierre Rinox Campagnard (même style que façade)
- Manteau en bois ('color match' avec plancher et rampes)

Foyer électrique TOSO 50 pouces à éclairage DEL

895\$^{+ taxes}



Baignoire autoportante SAX 60 po x 32 po

1090\$ ^{+ taxes}  **LES
CONSTRUCTIONS
MAISONNEUVE**



Baignoire autoportante LOUNGE 64 po x 34 po

1250\$ ^{+ taxes}



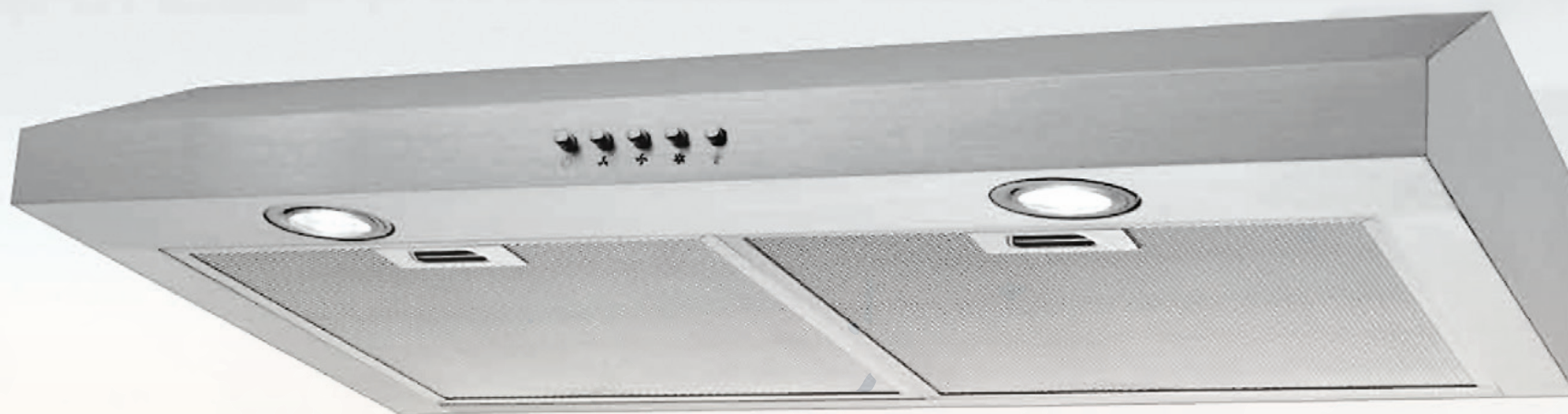
Bain autoportant OPTIK 60 po x 32 po

1450\$^{+ taxes}



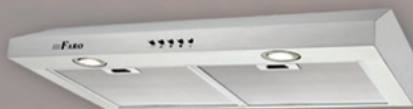
Autoportant OPTIK Acrylique Drain Central Blanc 66 po x 36 po

Incluse

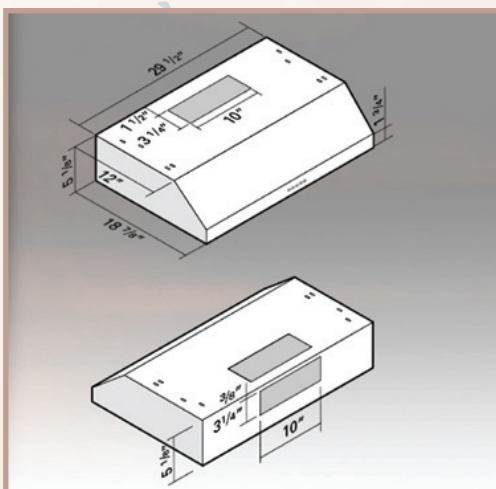


Baby-Pro

24230-S • (30" - Acier inoxydable)
24230-WH • (30" - Blanc)



- 280 CFM (arrière), 240 CFM (au-dessus)
- Niveau de bruit : 0,6 (basse vitesse) à 8,0 sones (haute vitesse)
- Bouton poussoir à 3 vitesses
- 2 ampoules halogènes GU-10-50W (incl.)
- Filtre (5 couches) en aluminium (incl.), lavable au lave-vaisselle
- Sorties d'air rectangulaire (arrière et dessus)



INSTALLÉE AVEC DOSSERET EN CÉRAMIQUE
JUSQU'AU PLAFOND

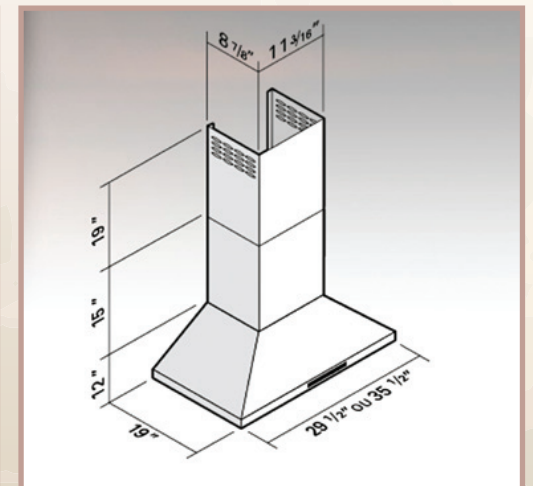


Rainbow-Pro

24430-860-S • (30" - 860 CFM)
24436-860-S • (36" - 860 CFM)



- Fini acier inoxydable
- 860 CFM
- Niveau de bruit : 0,7 à 9,0 sones
- Convient aux cuisinières à gaz
- Panneau de contrôle électronique à 3 vitesses, LCD avec horloge
- Télécommande incluse
- 2 ampoules halogènes GU-10-50W à 2 intensités (incl.)
- Grille en acier inoxydable de type « Baffle » (incl.), lavable au lave-vaisselle
- Sortie de ventilation verticale circulaire de 6"
- Cheminée télescopique, section du bas - 15" et section du haut - 19"
- Cheminée de 30" en option
- Convenant aux plafonds jusqu'à 9 pi.



1490\$* + taxes



*** UN SEUL PRIX POUR TOUT LE TRIPLEX**

**** 3 différentes largeurs = 3po^{1/2} - 5po^{1/2} - 7po^{1/2}
Largeurs standards = 6po^{1/2}**

Bois flottant Random 3 différentes largeurs**

* Référez-vous aux listes à la fin du document
pour les prix des différentes options disponibles.



**STANDARD TAPIS
AVEC SOUS TAPIS**



**STANDARD TAPIS
AVEC SOUS TAPIS**



**BOIS TEINT ET VERNIS
EN EXTRA (PAR LOGEMENT)**

995\$* + taxes



PRIX POUR ((3D LOUNGE CAMEL 7" x 47") 6' x 8')

BESOIN DE PLUS GRAND? CONTACTEZ-NOUS POUR UNE SOUMISSION

■ **MUR EN PIERRES DÉCORATIVES AUSSI DISPONIBLE**

Mur en bois de grange

JV600C

ASPIRATEUR CENTRAL CONDO COMPACT - JOHNNY VAC

675\$ + taxes



Description



Avec le JV600C, tous vos problèmes sont résolus! Construit et conçu au Canada, l'aspirateur central JV600C est le système le plus compact et économique sur le marché. Conçu spécifiquement pour les condominiums et/ou les appartements, cet appareil se compare facilement aux aspirateurs centraux de taille moyenne sur le marché. Le silence, la puissance et votre tranquillité d'esprit, voilà ce qui définit le JV600C !

Caractéristiques

- Système avec sac facile à changer
- Compacte
- Couvercle plat pour installation en hauteur
- Cuve en métal
- Système antidébordement
- Filtration

Inclus

- Sacs Microfilter 441H
- Silencieux
- Garantie 10 ans
- Ensemble de braquettes

Caractéristiques techniques

Titre	Description
Garantie	10 ans, tous les composants du bloc moteur. Pour utilisation résidentielle seulement
Air-Watts	600
Capacité	3gal / 12L
Succion	137"
Sec	Oui
Humide	Non
Dimensions	11 1/2"(D) X 18" (H)
Décibels	62 dB
Sacs	Oui
Réservoir	Metal

690\$ + taxes



**VENTE ET INSTALLATION D'UN SYSTÈME D'ALARME
COMPRENANT L'ÉQUIPEMENT SUIVANT;**

- 1 Panneau Paradox
- 1 transformateur 16v
- 1 Batterie 12v
- 1 Sirène murale
- 1 Clavier
- 1 Détecteur de mouvement
- 2 Contacts de porte
- 1 Système par logement

Système d'alarme PARADOX

* Référez-vous aux listes à la fin du document
pour les prix des différentes options disponibles.



STANDARD



STANDARD OPAQUE

OPTIONS DISPONIBLES

- **MODÈLE STANDARD PARTOUT** (OPAQUES DANS CHAMBRE)
- **MODÈLE STANDARD PARTOUT SAUF AVANT** (OPAQUES DANS CHAMBRE)
ET MODÈLE **CASCADES AVEC BANDES AVANT** (OPAQUES DANS CHAMBRE)

PRISES DE MESURES ET INSTALLATION INCLUSES

* Référez-vous aux listes à la fin du document
pour les prix des différentes options disponibles.



■ **MODÈLE CASCADES AVEC BANDES PARTOUT**
(OPAQUES DANS CHAMBRE) PRISES DE MESURES ET INSTALLATION INCLUSES



* 750\$ + taxes



CHOIX DE FINITION

STANDARD



SIMILI BOIS (EXTRA) *



Finition de couleur simili bois pour balcons et escaliers

LES TRIPLEX DU BOISÉ DES SEIGNEURS

LISTE DES EXTRAS DISPONIBLES

PRIX UNITAIRE

* Comptoir de la salle de bain principale en quartz (star white 3/4")	390,00 \$
* Changement de l'épaisseur des comptoirs pour 1 1/4"	sur demande
* Air climatisé mural 12 000 btu (par logement)	2 900,00 \$
* Plafond à 9' (par étage)	7 500,00 \$
* Foyer électrique encastré avec manteau et finition pierre Rinox	sur demande
* Bain autoportant (4 choix de modèle)	sur demande
* Hotte cheminée avec dosseret jusqu'au plafond	725,00 \$
* Prise électrique additionnelle	75,00 \$
* Encastré au del (21 de compris; 7 par logement)	125,00 \$
* Gradateur	59,00 \$
* Ogees (<u>3 parties communes</u> (1 ^e étages pour logements sur 2 étages))	3 500,00 \$
* Surclassement pour choix (armoires, céramique et bois flottant)	sur demande
* Bois flottant "Random" (3 différentes largeurs) <u>tout le triplex</u>	1 490,00 \$
* Peinture intérieure de couleur	sur demande
* Escaliers intérieurs en bois	sur demande
* Mur en pierres décoratives ou bois de grange (modèle)	sur demande
* Aspirateur central (appareil et installation)	675,00 \$
* Système d'alarme avec détecteur de mouvement (par logement)	690,00 \$
* Stores (prise de mesures et installation incluses)	sur demande
* Finition de couleur simili bois pour balcons	750,00 \$
* Bornage du terrain	sur demande
* Système de gicleurs et sortie d'eau indépendante	sur demande
* Gouttières en aluminium de premier choix garanties 25 ans	1 895,00 \$
* Pallier d'entrée et allée jusqu'au stationnement en pavé uni	sur demande
* Muret(s) pour plate(s)-bande(s) (Solino)	sur demande
* Clôture	sur demande
* Gazon sur l'ensemble du terrain	sur demande
* Asphalte sur stationnement et allées d'accès (épaisseur: 2" finale)	sur demande
* Arpentage des logements en condos	sur demande
* Forfait solution location (enquêtes + baux de 1 an)	2 900,00 \$
* Production des formulaires pour remboursements de taxes	sur demande
* Frais de notaire pour l'acte de vente	1 595,00 \$

** Prix avant taxes

LES CONSTRUCTIONS MAISONNEUVE

LES TRIPLEX DU BOISÉ DES SEIGNEURS

LISTE DÉTAILLÉE DE CERTAINS EXTRAS (SUR DEMANDE)

PRIX UNITAIRE

Surplus pour quartz 1 1/4", 4 choix de couleurs (par logement)

* Comptoirs et îlot de cuisine	295,00 \$
* Comptoir de la salle de bain principale	75,00 \$
* Comptoir de la salle d'eau	55,00 \$
* Foyer électrique TOSO 50 "-pierre Rinox (campagnard) -manteau en bois (color match avec plancher et rampes)	2 950,00 \$

Bains autoportants

Robinetterie intégrée au bain (même modèle que le bain podium)

RONDS:

* Bain Sax 60"X32"	895,00 \$
* Bain Lounge 64"X34"	1 090,00 \$

CARRÉS:

* Bain Optik 60"X32"	1 250,00 \$
* Bain Optik 66"X36"	1 450,00 \$

Escaliers en bois teint et vernis (par logement)

* Entrée au 1er étage	1 795,00 \$
* Escalier du 1er au 2e étage	3 190,00 \$
* Mur en bois de grange ((3D lounge camel 7"X47") 6'X8')	995,00 \$

Stores (prises de mesures et installation incluses) (par logement)

* Modèle standard partout (opaques dans chambres)	1 875,00 \$
* Modèle standard partout sauf avant (opaques dans chambres)	2 275,00 \$
Modèle Cascades avec bandes avant (opaques dans chambres)	
* Modèle Cascades avec bandes partout (opaques dans chambres)	2 695,00 \$

** Prix avant taxes

LES CONSTRUCTIONS MAISONNEUVE